一、评级办法

**（一）计分办法**

 基础分为100分，实行加分、扣分制。100+加分-扣分后的最终值为评级分值；具有“一票否决项”中任一项的得零分。

**（二）等级及分值设定**

共AAA+、AAA、AA、A四个有信等级和一个无信等级。100分以上为AAA+信用户，96-100为AAA信用户,87—95分为AA信用户;80—86分为A信用户;79分及以下或有一票否决项的直接进入无信等级。

**（三）授信额度**

 **A**信用户最高提供纯信用贷款5万元;AA信用户最高提供纯信用贷款10万元;AAA信用户最高提供纯信用贷款15万元，AAA+信用户最高提供纯信用贷款20万元。

 二、评级指标及分值设置

 **(一)加分项及分值设置**

**1、户主信息项**

户主为中共党员、专科以上学历、身体健康、每项加1分;家庭成员中有服兵役的，加1分;属于建档立卡贫困户加2分。

**2、农户房产项**

农户在宅基地上的自建房，当前评估价值在20万元及以上的每处加2分。

**3、经营实体项**

 经营实体项指有固定场所，有合规、合法注册登记手续，且规模在5万元以上10万元以下的（含10万元），加2分,10万元以上的，加3分。

1. **创业信息项**

有增收创业项目的（以市、县主导的果、牧、烟、菌、药特色农业及特色旅游业为主；如属市、县以内务工项目，则需提供相关证明），加3分。

1. **权属信息项**

林地或承包土地以及宅基地，能提供林权证、承包土地证或宅基地所有权证的，每项加1分，累计不超过3分。

**6、生产及运输设备信息项**

有证号、当前评估价格在5万元以上的加1分，10万元以上的加2分。

**7、荣誉信息项**

有县级（含县级）以上表彰事项的加3分；乡镇级的加2分，村级的加1分，以最高荣誉为准，不累计加分。

**8、和谐社会项**

家庭和睦、邻里关系和谐的每一项加1分，累计不超过2分。

9、**私家车信息项**

当前估值2万元以上5万元以下的（含5万元），每辆加1分，当前估值5万元以上10万元以下（含10万元）的每辆加2分；当前估值10万元以上20万元以下（含20万)的，每辆加3分；当前估值20万元以上的，每辆加4分。

1. **房产信息项**

 房产所在地在城区（景区、镇区)，有房产证或能提供县、乡政府相关部门出具的证明、未抵押、登记面积75平方米(含75平方米)以上的每处加2分；登记面积在50(含）-75（不含）平方米的每处加1分。

1. **保险信息项**

 家庭成员至少有1人购买商业保险、且在保险期内的，加2分。不累计加分。

 **12、合作鼓励项**

 与金融机构合作，建立农村金融综合服务站或金融服务惠农、助农取款点的农户，加3分。

**13、大型生产工具项**

当前估值在10万元以上的农机、工程机械等生产经营类机械的每辆（台）加5分；当前估值50万元以上的，每辆（台）加10分。

**（二）扣分项及分值设置**

**1、房产项**

房产估值在20万元以下的扣15分;房产当前抵押的，每处扣5分。

**2、经营实体项**

 无经营实体的，扣10分。

**3、创业信息项**

没有增收创业项目的，扣8分。

 **4、和谐社会项**

家庭、邻里关系不和谐的，每项扣1分；最近1年内有非法上访记录的，每次扣1分。

**5、银行贷款项**

贷款本息曾经出现逾期的，一次扣5分；曾经形成不良的，一次扣10分。

1. **对外担保信息项**

对外担保30万元以上的，扣10分；20万元（含）以上30万元以下（含30万元）的，扣8分；20万元以下的，扣5分。

**7、对外抵押信息项**

对外抵押金额5万元以上的扣5分。

**8、法院信息项**

户主或家庭成员有3年以内被执行记录的或进入失信被执行人名单的扣15分。

 **（三）一票否决项**

1. 户主或家庭成员有黄、赌、毒行为的。

2、户主或家庭成员当前被执行或进入失信被执行人员名单的。

3、贷款本息当前逾期或贷款形成不良的。

4、户主或家庭成员为其他人提供担保当前逾期的。